

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 14 ΜΑΡΤΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
159

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για τη συμπληρωματική βελτίωση ακινήτων της οδού Κάμπου — Κέντρου (35η Ε.Ο.). ... 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου για την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής γέφυρας επί της υπ' αριθ. 32 επαρχιακής οδού Νομού Ρεθύμνης. ... 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως οριστικής αποζημιώσεως ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν για τη διευθέτηση του χειμάρρου Κουρλέτσας της Νότιας Ζώνης Πηνειού Ηλείας. ... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί έγκρισης της από 22.7.1978 εκθέσεως καθορισμού ορίων οικισμού Μακρινού Ν. Ιωαννίνων. ... 4
- Περί έγκρισης της από 19.7.1978 εκθέσεως καθορισμού ορίων οικισμού Τριστένου Ν. Ιωαννίνων. ... 5
- Περί έγκρισης της από 22.7.1978 εκθέσεως καθορισμού ορίων οικισμού Βαβούσης Ν. Ιωαννίνων. ... 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδας και παρακαταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρουμένων και ρυμοτομouμένων τμημάτων εν Βερίοι. ... 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2566 (1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για τη συμπληρωματική βελτίωση ακινήτων της οδού Κάμπου — Κέντρου (35η Ε.Ο.).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών εργασιών των απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Το αριθ. 20071/7611/5.11/5.12.78 έγγραφο της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ωφέλειας, δηλαδή για την συμπληρωματική βελτίωση της οδού Κάμπου — Κέντρου (35η Ε.Ο.) έκταση συνολικού εμβαδού 930 μ², όπως αυτή φαίνεται στο οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και στο επάνω σ' αυτό σημειούμενο κτηματολογικό πίνακα του συντάξαντος Πολ. Μητ/κού της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Μεσσηνίας Αθανασίου Κατσαφάρα, κανονικά θεωρημένα από το Δ/ντή της ίδιας Δ/νσεως.

Στην εν λόγω απαλλοτρίωση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Γεώργιος Δημ. Κλείδωνας, β) Κων/νος Βασ. Καραβίτης κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Νομαρχιακού Ταμείου Ν. Μεσσηνίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 16 Φεβρουαρίου 1979

Ο Νομάρχης
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

Αριθ. 68394

(2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου για την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής γέφυρας επί της υπ' αριθ. 32 επαρχιακής οδού Νομού Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις: α) Του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», β) του υπ' αριθ. 139/1971 Β.Δ. «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών εργασιών των απαλλοτριώσεων», γ) του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων κλπ.» και

2) Το υπ' αριθ. 272/12.2.79 έγγραφο του Νομαρχιακού Ταμείου Ρεθύμνης και τα συνημμένα σ' αυτό σχετικά στοιχεία, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα, λόγω δημόσιας ωφέλειας, δηλαδή για την κατασκευή γέφυρας επί της υπ' αριθ. 32 επαρχιακής οδού Νομού Ρεθύμνης κοντά στο χωριό

Βιράν 'Επισκοπή, ιδιωτική έκταση μαζί με τὰ ἐπικείμενα σ' αὐτή, ἐμβαδὸς τετρακοσίων τριάντα ἐνὸς καὶ 0,50 ἑκατοστῶν (431,50) τ.μ., ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ οἰκείο κτηματολογικὸ διάγραμμα - πῖνακα πού συντάχθηκε ἀπὸ τὸν Μιχαὴλ Καρύδη, τοπογράφου - μηχανικοῦ, στὶς 8.9.1976, καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ρεθύμνης Πολύδωρο Σαουδάτο.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλει δικαίωμα κυριότητάς ὁ Ἰωάννης Πολίτης.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ εἰς ἔαρος τῶν πιστώσεων τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Ρεθύμνης.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ τὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ρεθύμνα, 28 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Νομαρχῶν
Γ. ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Β. 701/38 Π.

(3)

Περὶ ἀνακοινώσεως παράκαταθέσεως ὁριστικῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ἀπαλλοτριώθηκαν γιὰ τὴ διευθέτηση τοῦ χειμάρρου Κουρλέσσα τῆς Νότιας Ζώνης Πηγείου Ἡλείας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἀρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητάς σὲ ἀκίνητα πού ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μετὰ τὴ Δ. 5630/5900/1977 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων (ΦΕΚ 420/77) γιὰ τὴ διευθέτηση τοῦ χειμάρρου Κουρλέσσα τῆς Νότιας Ζώνης Πηγείου Ἡλείας, καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόδηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μετὰ τὴν 173 καὶ 313/78 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀμαλιάδος ἔχει παρακαταθεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Ἀμαλιάδος καὶ ἔχει ἐνδοθεῖ τὸ 16084/7.2.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. τρεῖς ἑκατομμύρια ἑννεακόσμιες δέκα ἐννέα χιλιάδες ἐξήντα ἐννέα (3.919.069).

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιούχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήναι, 16 Φεβρουαρίου 1979

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

Ν. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΤΥ. 2110/1161

(4)

Περὶ ἐγκρίσεως τῆς ἀπὸ 22.7.1978 ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Μακρίνου Νομοῦ Ἰωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ἸΩΑΝΝΙΝΩΝ

ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τῆς διατάξεως τῆς ἀριθ. 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. ἔργων περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἐτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας» καθὼς καὶ τῆς Ε. 22812/13.7.1977 (ἐγκ. 37) διαταγῆς διευκρινιστικῆς τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως.

2. Τὴν ἀριθ. ΤΥ 4034/1.4.77 ἀπόφασή μας με θέμα σύσταση ἐπιτροπῆς γιὰ τὸν καθορισμὸ ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ.

3. Τὴν ἀπὸ 22.7.77 ἐκθεση καὶ τοπογραφικὸ σκαρίφημα καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Μακρίνου Ἰωαννίνων πού συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἐν λόγω ἐπιτροπὴ καὶ στὰ ὁποῖα περιγράφονται καὶ ἀποτυπώνονται οἱ χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ἐν λόγω ὁρίων.

4. Τὴν ἀριθ. 701/21.12.78 ἀναφορὰ τῆς Κοινότητος Μακρίνου Ἰωαννίνων πού ἀναφέρει ὅτι κατὰ τῆς ὑπόψης ἐκθέσεως κανένας δὲν ὑπέβαλε ἐνστάση.

5. Τὴν ἐπ' ἀριθ. ΕΣ 1777/20.1.79 ἀπόφασή τοῦ Νομάρχου περὶ ἀσκήσεως ἀρμοδιοτήτων. «Με ἐντολὴ Νομάρχου», ἐλέποντας δὲ τὴν γνώμη τοῦ Περ. Συμβ. Δ.Ε.Ν.Ι. πού διατυπώθηκε στὴν πράξη του 21/30.1.1979.

Ἐπειδὴ:

1) Τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Μακρίνου Ἰωαννίνων ὅπως τοποθετήθηκαν ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ καὶ τὰ ὁποῖα περιγράφονται στὴν ἐν λόγω ἐκθεση, ἀνταποκρίνονται στὶς διατάξεις τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως (παρ. 1).

2) Κατὰ τῆς ὑπόψης ἐκθέσεως κανένας δὲν ὑπέβαλε ἐνστάση, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀπὸ 22.7.78 ἐκθεστὴ καθορισμοῦ ὁρίων Κοινότητος Μακρίνου Ἰωαννίνων, ὅπως συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἐν λόγω ἐπιτροπὴ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἰωάννινα, 12 Φεβρουαρίου 1979

Με ἐντολὴ Νομάρχου

Ὁ Διευθυντὴς Τ.Υ.Ν.Ι.

Κ. ΒΗΧΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμοῦ ὁρίων κοινότητος Μακρίνου Ἰωαννίνων.

Οἱ α) Μαρία Βέτσικου, ἀρχ. μηχανικὸς (ἐπὶ συμβάσει) τῆς Δ.Τ.Υ.Ν.Ι., β) Κιτσάκης Βασίλης, ἐργοδηγὸς (ἐπὶ τῷ δα' ὅμῳ) τῆς Δ.Τ.Υ.Ν.Ι., γ) Ἀθ. Γκαράνης Πρόεδρος Κοινότητος Μακρίνου, οἱ ὁποῖοι ἀποτελοῦμε ἐπιτροπὴ γιὰ τὸν καθορισμὸ τοῦ πρὶν ἀπ' τὸ 1923 οἰκισμοῦ Μακρίνου βάσει τῆς ΤΥ 4034/1.4.1977 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου καὶ σύμφωνα μετὰ τὴν Ε. 35.400/6.12.75 ἀπόφασή τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. ἔργων, συγκεντρώθηκαν μετὰ ἀπὸ πρόκλησιν τῆς Βέτσικου στὶς 15.6.1978 στὴν Κοινότητα Μακρίνου καὶ ἀποφασίσαιμε δμοφώνῳ τὴν ὁριοθέτηση τῆς Κοινότητος ἀπ' τὶς παρακάτω χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς καὶ ιδιοκτησίαις:

1. Μοναστήρι.

2. Τριάντα μέτρα (30 μ.) Νοτιοδυτικὰ στάσεως Λεωφόρου.

3. Τριάντα μέτρα (30 μ.) Νοτιοδυτικὰ οἰκίας Νικ. Παπατσόλου.

4. Τριάντα μέτρα (30 μ.) Δυτικὰ οἰκία Νικ. Παπα.

5. Ἐξωκκλήσι Ἁγίου Ἀθανασίου.

6. Πενήντα μέτρα (50 μ.) Βορειοανατολικά οἰκίας Βασιλείου Κουκουρδάκου.

Τὰ παραπάνω χαρακτηριστικὰ σημεῖα φαίνονται καὶ στὸ ἀπὸ 15.6.1978 τοπογραφικὸ σκαρίφημα τοῦ οἰκισμοῦ Μακρίνου πού συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ὑπόψη ἐπιτροπὴ.

Ἰωάννινα, 15 Ἰουνίου 1978

Ἡ Ἐπιτροπὴ

1. ΜΑΡΙΑ ΒΕΤΣΙΚΟΥ

2. ΒΑΣ. ΚΙΤΣΑΚΗΣ

3. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΚΑΡΑΝΗΣ

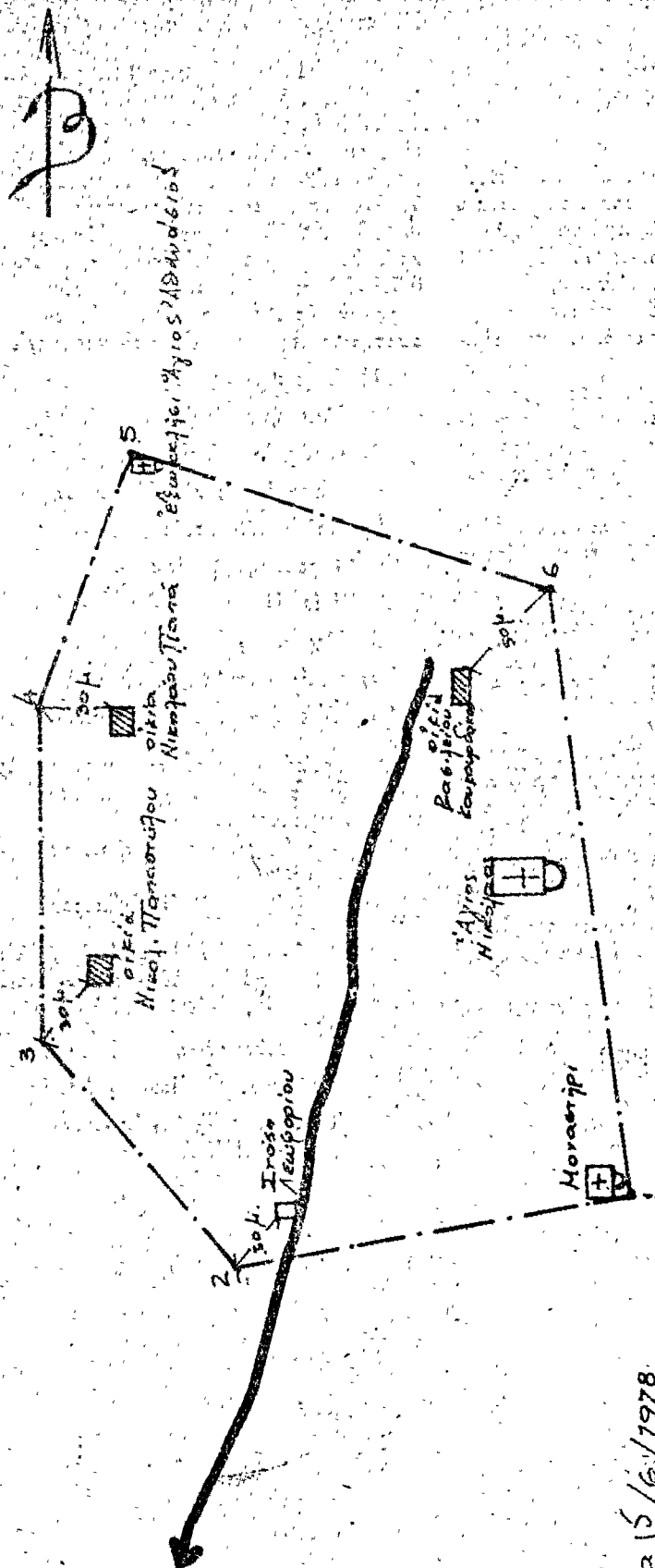
Ἐθεωρήθη

Ἰωάννινα, 22 Ἰουλίου 1978

Ὁ Διευθυντὴς Τ.Υ.Ν.Ι. καὶ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΗΧΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΟΙΚΙΣΜΟΝ ΜΑΛΕΡΙΝΟΝ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
(ΧΩΡΙΣ ΚΛΗΜΑΤΑ)



ΕΦΕΣΤΗΙΟΝ
ΙΩΑΝΝΙΝΑ 22/7/1978

ΤΕΧΝ. (ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ)

Δ. Ε. ΜΕ 388

Δ. Ε. ΜΕ 388

Δ. Ε. ΜΕ 388

Ιωάννινα 15/6/1978

ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Τ. ΜΑΡΙΑ ΒΕΤΣΙΝΟΥ

ΥΠΟΥΡΓ. ΜΗΧ. ΕΡΓ. ΜΕ 6068

Δ. Ε. ΜΕ 388

Δ. Ε. ΜΕ 388

Δ. Ε. ΜΕ 388

Δ. Ε. ΜΕ 388

Δ. Ε. ΜΕ 388

Δ. Ε. ΜΕ 388

Δ. Ε. ΜΕ 388

3) ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΓΚΡΑΦΙΚΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤ. ΜΑΛΕΡΙΝΟΥ

Α. ΜΑΛΕΡΙΝΟΥ

Αριθ. ΤΥ. 2115/1167

(5)

ΕΚΘΕΣΗ

Περί έγκρίσεως της από 19.7.78 εκθέσεως καθορισμού όριων οικισμού Τριστένου Ν. Ίωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της αριθμ. 35400/6.12.1975 αποφάσεως του Υφ/γού Δημ. Έργων «περί του τρόπου καθορισμού όριων οικισμού πρό του έτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας» καθώς και της Ε. 22812/13.7.1977 (έγκ. 37) διαταγής διευκρινιστικής της ανωτέρω αποφάσεως.

2. Την αριθμ. ΤΥ.10354/2849/4.7.78 απόφασή μας με θέμα σύσταση έπιτροπής για τον καθορισμό όριων του οικισμού Τριστένου Ίωαννίνων.

3. Η από 19.7.78 έκθεση και τοπογραφικό σκαρίφημα καθορισμού όριων οικισμού Τριστένου Ίωαννίνων που συντάχθηκε από την εν λόγω έπιτροπή και στα όποια περιγράφονται και αποτυπώνονται οι χαρακτηριστικές οικοδομές για τον καθορισμό των εν λόγω όριων.

4. Την αριθμ. 448/9.12.78 αναφορά της Κοινότητας Τριστένου Ίωαννίνων που αναφέρει ότι κατά της υπόψη εκθέσεως κανένας δεν υπέβαλε ένσταση.

5. Την υπ' αριθμ. ΕΣ. 1777/20.1.79 απόφαση του Νομάρχη Ίωαννίνων περί άσκήσεως άρμοδιοτήτων με έντολή Νομάρχη και βλέποντας δε την γνώμη του Περ. Συμβ. Δ.Ε.Ν.Ι. που διατυπώθηκε στην αριθμ. 20/30.1.79 πράξη του.

Έπειδή:

1) Τα όρια του οικισμού Τριστένου Ίωαννίνων όπως τοποθετήθηκαν από την έπιτροπή και τα όποια περιγράφονται στην εν λόγω έκθεση, ανταποκρίνονται στις διατάξεις της ανωτέρω αποφάσεως (παρ. 1).

2) Κατά της υπόψη εκθέσεως κανένας δεν υπέβαλε ένσταση, αποφασίζουμε:

Έγκρίνουμε την από 19.7.78 έκθεση καθορισμού όριων Κοινότητας Τριστένου Ίωαννίνων, όπως συντάχθηκε από την εν λόγω έπιτροπή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ίωάννινα, 12 Φεβρουαρίου 1979

Με έντολή Νομάρχη

Ο Δ/ντής Τ.Υ.Ν.Ι.

Κ. ΒΗΧΑΣ

Καθορισμού όριων Κοινότητας Τριστένου Ζαγορίου Ίωαννίνων.

Οι α) Ήλίας Κόλλιας Τοπ. μηχανικός «επί συμβάσει» της Δ.Τ.Υ.Ν.Ι., β) Κων/νος Άλεξίου έργοδηγός «επί βωβ.» της Δ.Τ.Υ.Ν.Ι., γ) Ίωάννης Παπαπάνος Πρόεδρος Κοινότητας, οι όποιοι άποτελούμε έπιτροπή για τον καθορισμό του πριν άπ' το 1923 οικισμού Τριστένου βάσει της 10354/2849/4.7.1978 αποφάσεως του Νομάρχη και σύμφωνα με την Ε. 35400/6.12.75 απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων, συγκροτηθήκαμε μετά από πρόσκληση του Ήλια Κόλλια στις 6.7.1978 στην Κοινότητα Τριστένου και αποφασίσαμε όμόφωνα την όριοθέτηση της Κοινότητας άπ' τις παρακάτω χαρακτηριστικές οικοδομές και ιδιοκτησίες:

- 1) Άγιός Νικόλαος
- 2) Άποθήκη Ίωάννου Μαλιώνα
- 3) Οικία Δημ. Τσίγκου
- 4) Οικία Βασιλικής Άδραμίδη
- 5) Καλύβα Σεβαστής Ράπτου
- 6) Προθήκη Ήλίας
- 7) Οικία Πανάγιως Τσουμάνη
- 8) Άχυρώνας Ίωάννου Τζάμου
- 9) Οικία Εὐανθίας Ντέμηση
- 10) Άποθήκη Ίωάννου Άγγελίδη.

Οι παραπάνω χαρακτηριστικές οικοδομές και ιδιοκτησίες φαίνονται και στο τοπογραφικό σκαρίφημα του οικισμού που σύνταξε η έπιτροπή.

Ίωάννινα, 6 Ίουλίου 1978

Η Έπιτροπή

ΗΛΙΑΣ ΚΟΛΛΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΛΕΞΙΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΠΑΝΟΣ

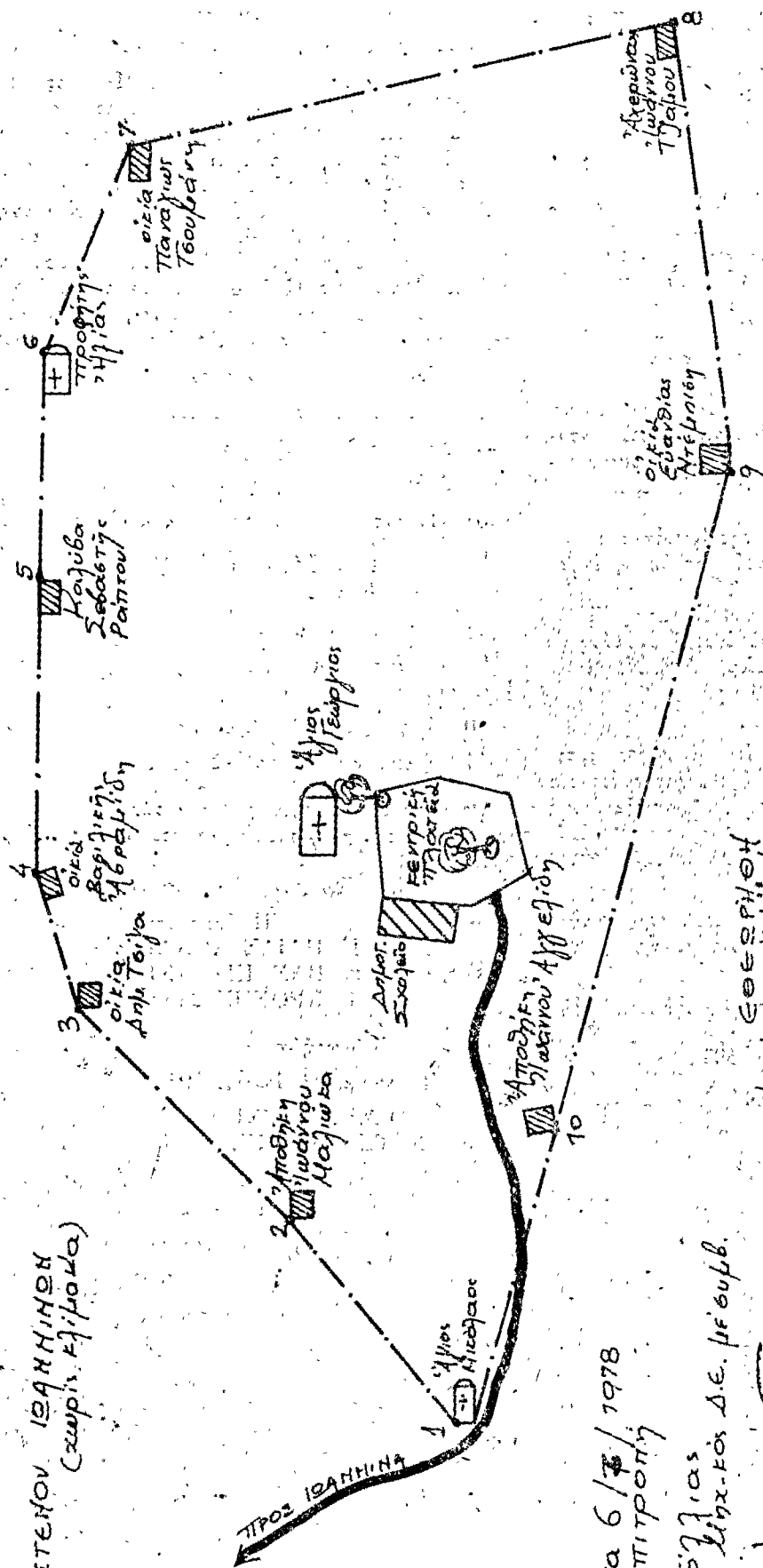
Έδωσήθη

Ίωάννινα, 19 Ίουλίου 1978

Ο Δ/ντής Τ.Υ.Ν.Ι. κ.ά.κ.

Κ. ΒΗΧΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟΦΗΜΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΡΙΣΤΕΝΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
(χωρ. κλίμακα)



Ιωάννινα 6/8/1978
Α. ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1) Αγ. Κωνσταντίνος Δ.Ε. με ευλ.β.

2) Κωνσταντίνος Αγγελοπού Δ.Ε. με ευλ.β.

3) Προεργασία Κωνσταντίνου Τριστενού

Ιωάννινα 10/8/1978

Α. ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Κ. Β. ΣΗΜΑΡΙΑΣ
Νότιος Δ.Ε. με ευλ.β.

Αριθ. ΤΥ. 2109/1160

(6)

Περὶ ἐγκρίσεως τῆς ἀπὸ 22.7.78 ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Βωβοῦσσης Ν. Ἰωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἐχόντας ὑπόψη:

1. Τὴς διατάξεις τῆς ἀριθ. 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφ'γοῦ Δημ. Ἔργων «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἐτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας» καθὼς καὶ τῆς Ε 22812/13.7.1977 (ἐγκ. 37) διαταγῆς διευκρινιστικῆς τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως.

2. Τὴν ἀριθ. ΤΥ 11039/4857/14.7.78 ἀπόφασή μας με θέμα σύσταση ἐπιτροπῆς γιὰ τὸν καθορισμὸ ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Βωβοῦσσης Ἰωαννίνων.

3. Τὴν ἀπὸ 22.7.78 ἐκθεση καὶ τοπογραφικὸ σκαρίφημα καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Βωβοῦσσης Ἰωαννίνων, πού συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἐν λόγω ἐπιτροπὴ καὶ στὰ ὁποῖα περιγράφονται καὶ ἀποτυπώνονται οἱ χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ἐν λόγω ὁρίων.

4. Τὴν ἀριθ. 848/19.11.78 ἀναφορὰ τῆς Κοινότητος Βωβοῦσσης Ἰωαννίνων πού ἀναφέρει ὅτι κατὰ τῆς ὑπόψης ἐκθέσεως κανένας δὲν ὑπέβαλε ἐνστάση.

5. Τὴν ΕΣ 1777/20.1.79 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Ἰωαννίνων «περὶ ἀτήσεως ἀρμοδιοτήτων με ἐντολὴ Νομάρχου» καὶ ἐλέποντας δὲ τὴν γνώμη τοῦ Περ. Συμβ. Δ.Ε. Ν. Ἰωαννίνων πού διατυπώθηκε στὴν 2/30.1.79 πράξη του,

Ἐπειδὴ:

1) Τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Βωβοῦσσης Ἰωαννίνων, ὅπως τοποθετήθηκαν ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ καὶ τὰ ὁποῖα περιγράφονται στὴν ἐν λόγω ἐκθεση, ἀνταποκρίνονται στὶς διατάξεις τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως (παρ. 1).

2) Κατὰ τῆς ὑπόψης ἐκθέσεως κανένας δὲν ὑπέβαλε ἐνστάση, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀπὸ 22.7.78 ἐκθεση καθορισμοῦ ὁρίων Κοινότητος Βωβοῦσσης Ἰωαννίνων, ὅπως συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἐν λόγω ἐπιτροπὴ.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἰωάννινα, 12 Φεβρουαρίου 1979

Με ἐντολὴ Νομάρχου
Ο Δ/ντῆς ΤΥΝΙ
Κ. ΒΗΧΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμὸ ὁρίων Κοινότητος Βωβοῦσσης Ἰωαννίνων.

Οἱ α) Κόλλιας Ἡλίας Τοπ/ρος Μηχ/κὸς ἐπὶ συμβάσει τῆς ΔΤΥΝΙ, β) Κιτσάκης Βασίλειος ἐργοδηγὸς ἐπὶ τῷ 6. τῆς ΔΤΥΝΙ, γ) Χρόνης Δρούγιας Πρόεδρος Κοινότητος οἱ ὁποῖοι ἀποτελοῦμε ἐπιτροπὴ γιὰ τὸν καθορισμὸ τοῦ πρὶν ἀπ' τὸ 1923 οἰκισμοῦ Βωβοῦσσης Ἰωαννίνων βάσει τῆς ΤΥ 11039/4857/14.7.78 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου καὶ σύμφωνα με τὴν Ε. 35400/6.12.75 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων συγκέντρωθήκαμε μετὰ ἀπὸ πρόσκληση τοῦ Κόλλια Ἡλίας στὶς 15.7.78 στὴν Κοινότητα Βωβοῦσσης καὶ ἀποφασίσαμε ὁμόφωνα τὴν ὁριοθέτηση τῆς Κοινότητος ἀπ' τὶς παρακάτω χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς καὶ ιδιοκτησίες:

- 1) Οἰκία Ἡλίας Γιαννακοπούλου
- 2) Ἀποθήκη Σταματίας Χατζῆ
- 3) Σταῦλος Νικ. Δρούγια
- 4) Δεξαμενὴ Ὑδραγωγείου
- 5) Πενήντα (50) μέτρα Ἀνατολικὰ οἰκίας Γ. Βασιώτη
- 6) Ἀποθήκη Αἰκατερίνης Γιαννούλη
- 7) Ρέμμα Κόδρου
- 8) Ἀποθήκη Κ. Ζίγρα
- 9) Πενήντα (50) μέτρα Ἀνατολικὰ οἰκίας Ἀντωνίου Γεωργίου
- 10) 41η ἐπαρχ. ὁδὸς πρὸς Γρεβενά
- 11) Εἰκονοστάσι Πέτρου Σάλας.

Οἱ παραπάνω οἰκοδομὲς καὶ χαρακτηριστικὰ σημεῖα φαίνονται καὶ στὸ τοπ. σκαρίφημα πού σύνταξε ἡ ὑπόψη ἐπιτροπὴ.

Ἰωάννινα, 15 Ἰουλίου 1978

Ἡ Ἐπιτροπὴ

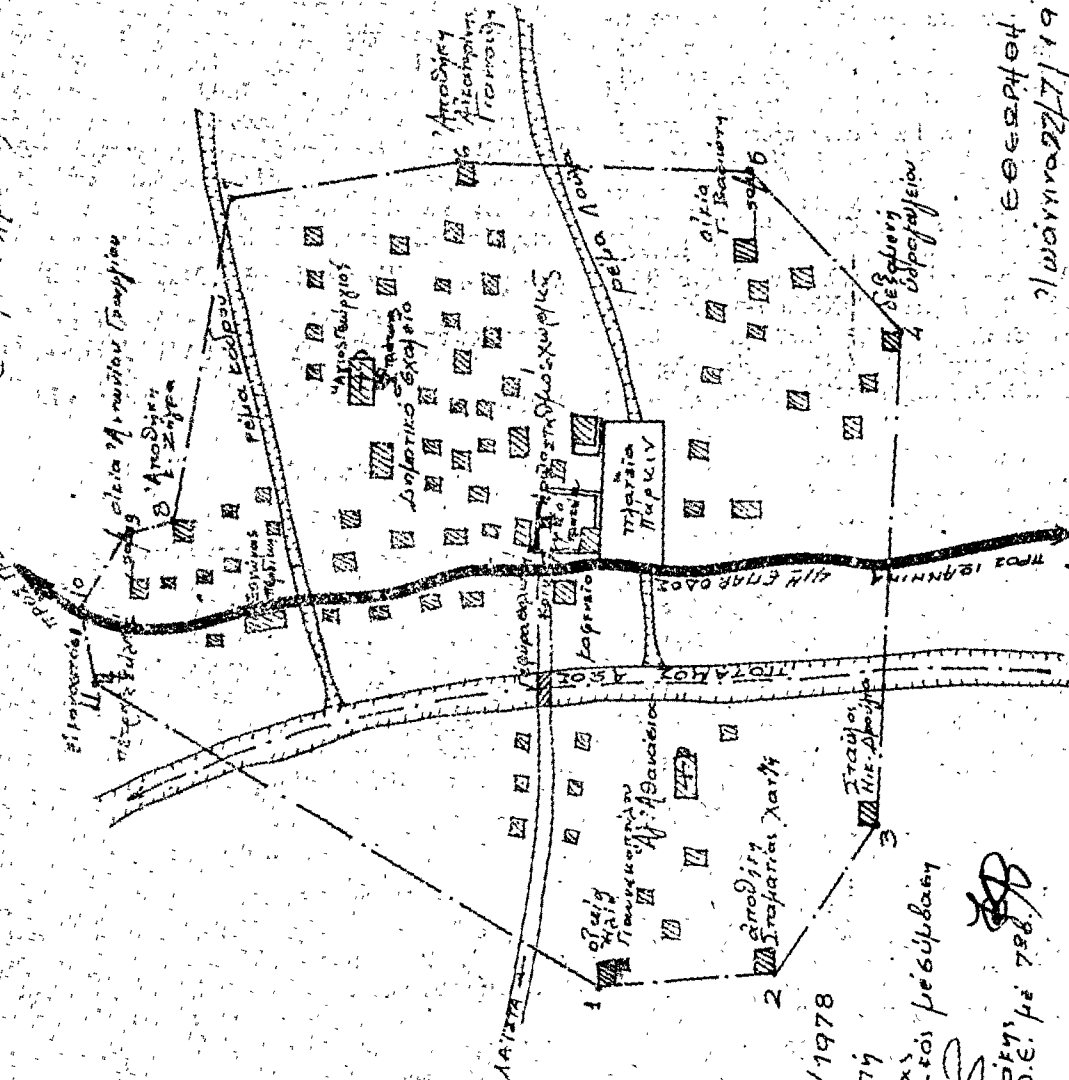
- 1) ΗΛΙΑΣ ΚΟΛΛΙΑΣ
- 2) ΒΑΣ. ΚΙΤΣΑΚΗΣ
- 3) ΧΡΟΝΗΣ ΔΡΟΥΓΙΑΣ

Ἐξεωρήθη

Ἰωάννινα, 22 Ἰουλίου 1978

Ο Δ/ντῆς ΤΥΝΙ
Κ. ΤΣΟΥΜΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΙΚΑΡΙΦΗΜΑ
ΟΙΚΙΟΥ ΒΟΒΟΥΣ ΣΑΓΟΡΙΣ ΞΙΩΡΙΝΩΝ
 (Συμρις κτήματος)



Ξιωρίνα 17/1978

Η Επιτροπή

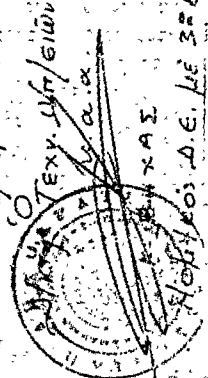
1) Ηλίας Κολίτσας

2) Βασίλειος Κίτσος

3) Πρόεδρος Κανόντας

ΕΞΕΛΑΦΘΗ

Ξιωρίνα 27/7/1978



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος και παρακαταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρουμένων και ρυμοτομυμένων τμημάτων εν Βεροία.

Διά της υπ' αριθ. 149/1979 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βεροίας, καθωρίσθη προσωρινή τιμή μονάδος κατά τετραγωνικόν μέτρον εις 5.500 δραχ. διά τὰ προσκυρούμενα και ρυμοτομυμένα τμήματα και εις 100 δραχ. κατά κυβικόν μέτρον διά τὰ κτίσματα συμφώνως πρὸς τὴν υπ' αριθ. 25/1978 πράξιν τακτοποιήσεως και ἀναλογισμοῦ τῆς Δ.Τ. Υ.Ν. Ἡμαθίας, κυρωθείσης νομίμως. Εἰδικώτερον ἐκ τῆς υπ' αριθ. 4 ιδιοκτησίας κληρονόμων Γκαλαίτση προσκυροῦνται εἰς τὴν υπ' αριθ. 5 ιδιοκτησίαν Ἀλεξάνδρου Μποζίνη και Μιχαήλ Μποζίνη 15,90 μ² ὑπὸ στοιχεῖα 1—2—3—1 ἥτοι 15,90X5.500=87.450. Ἐκ τῆς υπ' αριθ. 8 ιδιοκτησίας τοῦ Δήμου Βεροίας προσκυροῦνται εἰς τὴν υπ' αριθ. 5 ιδιοκτησίαν Ἀλεξάνδρου Μποζίνη και Μιχαήλ Μποζίνη 7,20 μ² ὑπὸ στοιχεῖα 7—6—5—3—7 ἥτοι 7,20X5.500=39.600. Ἡ υπ' αριθ. 5, ὡς ἄνω, ιδιοκτησία ἀποζημιώνει τμήμα 103,50 μ² λόγω ρυμοτομῆσεως τῆς υπ' αριθ. 4 ιδιοκτησίας κληρονόμων Γκαλαίτση ἥτοι 103,50 X 5.500 = 568.250. Ὡσαύτως

τμήμα 10,25 μ² τῆς ὡς ἄνω υπ' αριθ. 4 ιδιοκτησίας κληρονόμων Γκαλαίτση ἀποζημιούμεν ἡμεῖς (ὕπ' αριθ. 5 ιδιοκτησία) διὰ λογαριασμὸν τοῦ Δήμου Βεροίας, διατηροῦντες ἀξίωσιν κατ' αὐτοῦ, ἥτοι 10,25X5.500=56.375. Ἐπίσης κατεβάλλαμεν διὰ τοὺς ὡς ἄνω κληρονόμους Γκαλαίτση τὴν ἀξίαν τῶν κτισμάτων ἥτοι 381,26 μ³ X 100 = 38.126. Τὴν ἀξίαν τῶν κτισμάτων κατεβάλλαμεν διὰ λογαριασμὸν τοῦ Δήμου Βεροίας, διατηροῦντες ἀξίωσιν κατ' αὐτοῦ.

Τὰ ἄνωτέρω ποσὰ παρακατετέθησαν εἰς τὸ ἐν Βεροία γραφεῖον παρακαταθηγῶν και Δανείων ὑπὲρ τῶν ἄνωτέρω μετὰ υπ' αριθ. 11149/1979 και 11163/1979 γραμμάτια παρακαταθέσεως συνολικοῦ ποσοῦ 790.803 δραχ. ὅτινα γραμμάτια κατετέθησαν ἐν συνεχείᾳ συνταγέντων τῆς υπ' αριθ. 9040/13.1979 πράξεως καταθέσεως γραμματίου τοῦ Συμβουλαιογράφου Βεροίας Φωτίου Παπαδοπούλου και 3168/6.3.1979 πράξεως καταθέσεως γραμματίου ἀντιστοίχως τῆς Συμβουλαιογράφου Βεροίας Καλλιόπης Καβάκη.

Ἐν Βεροία τῇ 7 Μαρτίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΣΥΛΒΕΣΤΡΟΣ Θ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

(Αριθ. τριπλ. Ταμείου Εισπρ. Βεροίας 17988/7.3.1979)